



# Gemeinde Ischgl

Telefon: +43 (0) 5444 5222

Fax: +43 (0) 5444 5222 22

E-Mail: [gemeinde@ischgl.gv.at](mailto:gemeinde@ischgl.gv.at)

## PROTOKOLL GR/03/2025

der Gemeinderatssitzung vom **29.04.2025** im Sitzungszimmer E3, Gemeindeamt Ischgl

**Beginn:** 19:30 Uhr

**Ende:** 21:38 Uhr

### Anwesend:

Bgm Werner Kurz

Vbgm Daniel Winkler

GV\*in Bettina Salner

GV Bernhard Zangerl

GR Christian Jäger

GR Sandro Kleinhans

GR Mag. Bruno Pfeifer

GR Benjamin Walser

GR Lukas Walser

GR B.A. Christoph Wolf

GR M.A. Michael Wolf

EGR\*in B.A. Kathrin Eiterer

EGR\*in Elisabeth Kurz

Vertretung für Herrn DI (FH) Markus Walser

Vertretung für Herrn Michael Winkler

### Abwesend:

GV Michael Winkler

GR DI (FH) Markus Walser

Protokollführung: Franziska Siegele

## Tagesordnung:

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Bericht des Bürgermeisters
- 3) Überblick Jugendraum - Aktivitäten, Workshops und Projekte
- 4) „Wohnanlage Steinberg II“ – Grundverkauf an die Alpenländische Gemeinnützige
- 5) Beschlussfassung betreffend Ehrung
- 6) Personalangelegenheiten
- 7) Anträge, Anfragen und Allfälliges

# **Erledigung**

## **1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und Mitarbeiter der Gemeinde, Elisabeth Kurz und Kathrin Eiterer B.A., die zur heutigen GR-Sitzung als Ersatzmitglieder erschienen sind, entschuldigt die nichtanwesenden Gemeinderäte, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet gegenständliche Sitzung.

## **2) Bericht des Bürgermeisters**

19.03.2025	Verschiedener Parteienverkehr
19.03.2025	Treffen mit Hoteliers und Gastwirteverband Südtirol
20.03.2025	Verschiedener Parteienverkehr
21.03.2025	Verwaltungsratssitzung Samnaun
21.03.2025	Schirennen KIGA - Vizebgm. Daniel Winkler
24.03.2025	Verschiedener Parteienverkehr
24.03.2025	Fischereisitzung
25.03.2025	Verschiedener Parteienverkehr
26.03.2025	85. Geburtstag Josef Kurz
26.03.2025	Verbandssitzung Gemeindeverband Rettungswesen
26.03.2025	JHV Umweltwerkstatt
27.03.2025	Besprechung bzgl. GP 227
28.03.2025	Verschiedener Parteienverkehr
28.03.2025	VS Ischgl Vorlesetag und Gratulation an Bezirkssiegern Katharina Zangerl
29.03.2025	Videokonferenz Kraftwerk Paznaun - Dienstleistungsvertrag Synalp
31.03.2025	Verschiedener Parteienverkehr
31.03.2025	Agrarsitzung Mathon
31.03.2025	Besprechung mit Feuerwehr Mathon
01.04.2025	Besprechung mit Jägern
01.04.2025	Besprechung mit Jugendraumbetreuer Johannes Wechner
01.04.2025	Vollversammlung Waldwirtschaftsverein Landeck
02.04.2025	Unterzeichnung Vorverträge Steinberg - GV Bernhard Zangerl
02.04.2025	Verbandsversammlung Soziale Dienste GV Bettina Salner
02.04.2025	50. Geburtstag Vst. Günther Zangerl
03.04.2025	Verschiedener Parteienverkehr
03.04.2025	Austausch LR Hagele und KG Leiterin
03.04.2025	Treffen mit Gruppe aus Folgaria und Bgm Michael Rech
04.04.2025	Verschiedener Parteienverkehr
04.04.2025	Abnahme Bühne Idalpe
06.04.2025	Spring Blanc Konzert Andrea Berg
07.04.2025	Verschiedener Parteienverkehr
07.04.2025	Jahresgespräch mit GrECo
07.04.2025	Treffen mit Gemeinde Schallerbach und Tolleit

08.04.2025	Amtsleiter Christian Schmid 50. Geburtstag
08.04.2025	Senioren bei SSAG - Pardatschgrat
08.04.2025	Verschiedener Parteienverkehr
09.04.2025	Schi WM Gastronomie
09.04.2025	Besichtigung AWZ - Seiser Alm
09.04.2025	Bezirksbürgermeisterkonferenz
09.04.2025	Vision 2033 - Umsetzung Strukturplan Pflege 2033 mit LR Hagele
10.04.2025	Verschiedener Parteienverkehr
10.04.2025	Bemusterung Materialien in Landeck Aufbahrungsstube Mathon
10.04.2025	Termin mit Raumordnung in IBK
11.04.2025	Verschiedener Parteienverkehr
11.04.2025	get together mit LR Mario Gerber
12.04.2025	85. Geburtstag Johann Kurz
13.04.2025	25. Sternecup der Köche - grenzenlos kulinarisch
13.04.2025	Hear my prayer - Pfarrkirche Ötz - EGRin Elisabeth Kurz
15.04.2025	Verschiedener Parteienverkehr
15.04.2025	Besprechung mit Alpentaxi
15.04.2025	Besprechung bzgl. Minigolf
15.04.2025	Baulandumlegungsverfahren - Besprechung mit Abt. Bodenordnung
15.04.2025	Nightshow Nachbesprechung - GR Christian Jäger und GR Sandro Kleinhans
16.04.2025	Verschiedener Parteienverkehr
17.04.2025	GV Sitzung
20.04.2025	Osterkonzert Shaggy
22.04.2025	Verschiedener Parteienverkehr
23.04.2025	Bauverhandlung
23.04.2025	Begrüßung Betriebsleiter auf Pardatschgrat
24.04.2025	GV regio L
25.04.2025	Verschiedener Parteienverkehr
25.04.2025	60. Geburtstag Dir. Andreas Juen
25.04.2025	Bezirksfeuerwehrtag in Galtür - Vizebgm. Daniel Winkler
26.04.2025	Erstkommunion Ischgl
26.04.2025	JHV Kirchenchor Mathon - GR Bruno Pfeifer
26.04.2025	Frühlingsschneefest Alp Trida
28.04.2025	Verschiedener Parteienverkehr
28.04.2025	Verbandsversammlung AWV Oberpaznaun
28.04.2025	Besprechung mit Diözese
28.04.2025	Planvorstellung WLV Steinschlagprojekt
28.04.2025	Besprechung zur TBC Problematik - Bezirkslandwirtschaftskammer
28.04.2025	Projekt zukünftige Mobilität Ischgl
29.04.2025	Verschiedener Parteienverkehr
29.04.2025	Besprechung mit Tirolnet bzgl. TV Provision
29.04.2025	Bauverh. SSAG Sassgalun-, Höllboden-, Höllkarbahn

### **3) Überblick Jugendraum - Aktivitäten, Workshops und Projekte**

Jugendbetreuer Johannes Wechner informiert die Gemeinderäte anhand einer PowerPoint über die grundlegende Organisation und Aufgaben der offenen Jugendarbeit in Ischgl. Dabei bestand der Hauptteil der Präsentation aus einer Vorstellung von bereits durchgeführten Projekten.

Zu Beginn klärt der Jugendbetreuer die Fakten rund um den Jugendraum Ischgl, welcher von der Gemeinde finanziert wird. Dabei werden neben der Lokalität des Raumes auch organisatorische und finanzielle Dinge angeführt. Anschließend erklärt Johannes Wechner welche Bedeutung die Jugendarbeit im Dorf Ischgl aus seiner Sicht hat. Ein kurzer Input über die Jugendlichen an sich bildet den Schluss des ersten Teils. Anschließend werden Fotos von Projekten, die seit der Übernahme im September 2024 stattgefunden haben, gezeigt.

Ein Ausblick auf zukünftige Projekte und Workshops bildet gemeinsam mit Anregungen aus Sicht der Jugendlichen den Schluss der Präsentation.

Jugendbetreuer Johannes Wechner lobt und bedankt sich bei der engagierten und hilfsbereiten Jugend von Ischgl, bedankt sich für die großzügige Unterstützung der Gemeinde und freut sich auf weitere gemeinsame Projekte.

Bgm. Werner Kurz bedankt sich bei Jugendbetreuer Johannes Wechner für die tolle Präsentation und seinen Einsatz für und mit der Ischgl Jugend.

### **4) „Wohnanlage Steinberg II“ – Grundverkauf an die Alpenländische Gemeinnützige**

Bgm. Werner Kurz bedankt sich bei GV Bernhard Zangerl für seine Arbeit seit dem Start des Projektes „Steinberg II“ und übergibt ihm das Wort.

GV Bernhard Zangerl informiert die Gemeinderäte über den aktuellen Stand und den voraussichtlichen Zeitplan. 2025 Beginn der Vorbereitungs- und Planungsphase. 14 Wohneinheiten sind geplant, Vorverträge zu den Kaufverträgen wurden derzeit von 5 Personen gezeichnet. Herbst 2026 – Baubeginn und Unterzeichnung der Kaufverträge. Zu diesem Zeitpunkt soll auch eine neue Ausschreibung der restlichen Wohnungen gemacht werden, da sich der Wohnbedarf der Bürger seit der letzten Ausschreibung 2023 geändert hat. Die eigentliche Bauphase ist auf 2027/2028 inklusive Wohnungsübergabe geplant.

Der Grundverkauf wird eingehend diskutiert. Ziel ist es, dass junge Bürger mit Wohnungsbedarf die Möglichkeit haben im Dorf zu bleiben. Bestimmte Vorgaben der Gemeinde wie Vergaberecht, Vorkaufsrecht, usw. werden vertraglich fixiert.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Gp. 2617/1 in EZ 781 im Ausmaß von 1.900 m<sup>2</sup> an die Alpenländische Gemeinnützige Wohnbau GmbH zu verkaufen. Vor der Vertragsunterzeichnung durch die Gemeindevertreter gemäß § 55 Abs. 4 TGO 2001, ist der Entwurf des Kaufvertrages vom 30.08.2023, auf seine Aktualität und Richtigkeit hin zu überprüfen.

### **5) Beschlussfassung betreffend Ehrung**

Bgm. Werner Kurz informiert die Gemeinderäte, dass Dr. med. univ. Andreas Walser mit Ende des Jahres seinen wohlverdienten Ruhestand antritt. Seit 1997 hat er in der Gemeinde Ischgl als Arzt, Notfallmediziner, Ortsstellenleiter der Rotkreuz Stelle, Obmann des Pflegevereins sowie als Mitglied im Verein „Fonds für unschuldig in Not geratene Paznauner“ großartiges geleistet.

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig, die Ehrenringverleihung an Dr. med. univ. Andreas Walser für seine geleisteten Dienste in der Gemeinde seit 1997. Die Festlichkeit der Ehrenringverleihung soll 2026 stattfinden.

## **6) Personalangelegenheiten**

Eigene gesonderte Niederschrift, gemäß § 46 Abs. 3, Tiroler Gemeindeordnung 2001 – TGO.

## **7) Anträge, Anfragen und Allfälliges**

\*Bgm. Werner Kurz informiert die Gemeinderäte, dass mit Beschluss des Verwaltungsgerichtshofes vom 19.03.2025 das Ansuchen um Ausnahmebewilligung für die Verwendung der betroffenen Wohnung der Ischgl-Brand Vermietung GmbH als Freizeitwohnsitz, endgültig abgewiesen wurde. Ein weiteres Rechtsmittel gegen den Beschluss ist nicht mehr möglich.

\*Das Amt der Tiroler Landeregierung hat die naturschutzrechtliche Bewilligung zur Durföhrung zweier Außenlandungen und Abflügen für die Band „One Republic“ am 03.05.2025 erteilt.

\*Der „Pinzgauer“ der FF Mathon wird über die Sommermonate von der Fima S-Tec generalüberholt. Um den Brandschutz aufrecht zu erhalten wird der TS Anhänger in die Halle gestellt. Dies wurde mit BFI Raffeiner Martin abgeklärt.

\*EGRin Kathrin Eiterer erkundigt sich über die medizinische Versorgung, wenn Dr. med. univ. Andreas Walser seinen Ruhestand antritt. Bgm. Werner Kurz kann mitteilen, dass dies gewährleistet ist.

Weiters erkundigt sie sich über die Verkehrsregelung zum Ending. Aufgrund der „Terror-Abwehrmaßnahmen“ werden große Betonblöcke zur Fahrgeschwindigkeitsreduzierung an allen Fußgängerzonen-Einfahrten aufgestellt. An- bzw. Abreise der Gäste ist wie immer möglich. Die Einfahrt für alle Einsatzfahrzeuge ist gewährleistet.

\*GR Sandro Kleinhans erkundigt sich über die Steinschlagsicherung. Bgm. Werner Kurz kann berichten, dass die gesamte Schattseite von der Wildbach- und Lawinenverbauung untersucht wurde. Die Verjüngungsdynamik muss deutlich ausgebaut werden. Es wird ein Steinschlagprojekt ausgearbeitet und geplant wäre eine Finanzierungsverhandlung im Herbst.

Weiters erkundigt er sich über den Stand der Dinge bzgl. die gewünschte Neuerrichtung eines Fußballplatzes. Bgm. Werner Kurz informiert über den aktuellen Stand.

\*GR Christian Jäger bittet um Entfernung der Friedhof Mittel-Steine, um Unfälle zu vermeiden und die Schneeräumung zu gewährleisten. Dies wird an den Bauhof weitergeben.

\*Weiters bittet er, die möglichen Bauzeiten vom Frühjahr und Herbst nochmals zu überdenken, da es für Betriebe, die während der Sommersaison geöffnet haben, etwas knapp ist.

\*GR Benjamin Walser informiert sich über die neue VVT-Busregelung und gibt an, dass dies nicht zum Vorteil der Betriebe steht. Es wird hier heftige Kritik von Seiten der GR am VVT geübt.

\*GR Christoph Wolf bittet um verlängerte Tunnelöffnung aufgrund es Wildwechsels. Schließung ist nach Saisonende geplant.

\*Weiters fragt er, wie es mit der Fimbabachverbauung aussieht. Bgm. Werner Kurz informiert, dass im Mai 25 damit begonnen wird.

\*GR Lukas Walser informiert den Gemeinderat, dass der Mistleger beim AWZ unbedingt saniert werden sollte.

\*Die nächste Gemeinderatssitzung findet voraussichtlich am Dienstag, den 03.06.2025, statt.

**Der nicht öffentliche Teil unter Ausschluss der Öffentlichkeit wird in einer gesonderten Niederschrift behandelt.**

F.d.R.d.A.

Der Bürgermeister:

Gemeinderat(-rätin):  
GR Christoph Wolf B.A. e.h.

Franziska Siegele e.h.

Werner Kurz e.h.

Gemeinderat(-rätin):  
GR Sandro Kleinhans e.h.

angeschlagen am: 05.05.2025  
abgenommen am: 20.05.2025